

创优工程对桩基的要求

1.1 桩基工程质量评审要求

1、桩基工程质量检查应包括：现场预制或灌注桩的原材料、混凝土级配、搅拌、运输、浇注、振捣、脱模、养护以及钢筋工程、预应力施加、桩的就位、打（压）、清孔等全过程的施工质量；成品桩包括产品合格证、成品桩复检、运输、堆放、就位、打（压）、按桩以及原材料等过程的施工质量。

2、工程桩应进行承载力检验，抽检数量不应少于总桩数的 1%，且不少于 3 根；当总桩数在 50 根以内的，不应少于 2 根。承载力达到设计和规范要求。

3、混凝土桩的桩身完整性检测应达到以下要求：

①灌注桩应全数检测；

②桩身完整性检测评价结果应达到全部为一类和二类桩，且一类桩应达到 90%以上。

4、打（压）入桩（预制混凝土方桩、先张法预应力管桩、钢桩）的桩位偏差，必须符合 1-1 表的规定。

5、灌注桩的桩位偏差必须符合 1-2 表的规定，桩顶标高至少要比设计标高高出 0.5m，桩底清孔质量按不同的成桩工艺应达到规范的要求。每浇注 50m³ 混凝土必须有 1 组试件，小于 50m³ 的桩，每根桩必须有 1 组试件。

6、各种桩的施工质量（包括成品桩、打（压）桩、接桩、焊缝、钢筋笼、混凝土充盈系数等）均应达到规范的要求，混凝土强度达到设计和规范标准的要求。

预制桩（钢桩）桩位允许偏差（mm）检查表 1-1 表

工程名称：_____

第____次检查

序号	项 目	规范允许偏差	钱江杯优质工程 要求标准	实际偏差
1	盖有基础梁的桩： ①垂直基础梁的中心线 ②沿基础梁的中心线	100+0.01H 150+0.01H	同左	
2	桩数为 1~3 根桩基中的桩	100	同左	
3	桩数为 4~16 根桩基中的桩	1/2 桩径或边 长	同左	
4	桩数大于 16 根桩基中的桩： ①最外边的桩	1/3 桩径或边	同左	

	②中间桩	长 1/2 桩径或边 长		
注：H 为施工现场地面标高与桩顶设计标高的距离				

建筑面积_____m² 层数_____ 检查组组长_____。
检查日期_____年___月___日

灌注桩平面位置和垂直度允许偏差检查表 1-2 表

工程名称：_____ 第_____次检查

序号	成孔方法		桩径允许偏差 (mm)	垂直度允许偏差 (%)	桩位允许偏差 (mm)			
					1-3 根、单排桩基垂直于中心线方向和群桩基础的边桩		条形桩基沿中心线方向和群桩基础的中间桩	
					规范规定	钱江杯优质工程要求	规范规定	钱江杯优质工程要求
1	泥浆护壁灌注桩	D≤1000mm	±50	<1	D/6, 且不大于 100	同左	D/4, 且不大于 150	同左
		D>1000mm	±50	<1	100+0.01H	同左	150+0.01H	同左
2	套管成孔灌注桩	D≤500mm	-20	<1	70	同左	150	同左
		D>500mm	-20	<1	100	同左	150	同左
3	干成孔灌注桩		-20	<1	70	同左	150	同左
4	人工挖空桩	混凝土护壁	+50	<0.5	50	同左	150	同左
		钢套管护壁	+50	<1	100	同左	200	同左

注：1、桩径允许偏差的负值是指个别断面。
2、采用复打、反插法施工的桩，其桩径允许偏差不受上表限制。
3、H 为施工现场地面标高与桩顶设计标高的距离，D 为设计桩径。

建筑面积_____m² 层数_____ 检查组组长_____。
检查日期_____年___月___日

1.2 优质工程中结构工程施工资料评价要求

1、结构工程施工资料按 1-3 表中 10 个子项内容和相关规范、标准、规定对资料有要求进行评价。

2、凡施工资料达到准确、及时、完整，且资料的收集、整理、装订完好、有序、查找方便的，可评价为“优”。

3、凡施工资料达到准确、及时、完整，且资料基本做到收集、整理、装订完好，查找比较方便，则评价为“良”。

4、凡施工资料基本做到准确、及时、完整，资料收集、整理、装订欠好，但能反映施工

质量的真实情况，则评价为“一般”。

优质工程中结构工程施工资料质量评价表

1-3 表

工程名称：

施工单位：

结构类型	序号	检查项目（子项）	第（ ）次检查评价			说明
			优	良	一般	
桩基工程、混凝土结构、钢结构、砌体结构	1	施工管理文件资料				
	2	施工现场准备、技术资料				
	3	地基处理记录、设计变更记录等				
	4	施工物资材料、构配件质量证明、复试报告等				
	5	施工记录、试验记录、隐蔽工程验收				
	6	施工验收、质量评定资料				
	7	施工资料整理及时性、审核手续完备性				
	8	施工资料内容齐全、真实、正确				
	9	施工资料管理水平				
	10	其他				
	本次检查综合评价					
检查小组综合评价意见：						
检查组组长： 年 月 日						

注：1. 子项和本项评价，须在评价等级栏目内打“√”。

优质工程结构质量综合评定表

1-4 表

工程名称：

施工单位：

项 目	评 定 等 级		
	优	良	一般

灌注桩平面及垂直度偏差				
承载力试验	应试验数	实试验数	设计要求 承载力	试验结果 (最小值)
	根	根		
凝灌灌注桩 桩身完整性	总桩数 (根)		检测数 (根)	
	其 中	一类桩	根	占 %
		二类桩	根	占 %
		三类桩	根	占 %

桩基工程质量评定为_____

工程名称_____ 建筑面积_____m²

施工总包企业_____ 桩基施工企业_____

监理单位_____ 检查组组长_____

检查日期_____年__月__日

说明:

- 1、达标率 $\geq 90\%$ ，承载力达到设计要求，桩完整性一类桩 $\geq 90\%$ ，无三类桩，其余均符合质量评审标准和国家规范、标准。该桩基工程质量应评为优。
- 2、达标率在 $\geq 80\%$ ， $< 90\%$ ，承载力达到设计要求，一类桩 $\geq 80\%$ ，无三类桩，无低于规范要求的项目。该桩基工程可评定为良。