

建筑消防工程

















民用建筑总平面设计

防火间距：

防火间距是防止着火建筑的辐射热在一定时间内引燃相邻建筑，且便于消防扑救的间隔距离。

建筑之间的防火间距应按相邻建筑外墙的最近距离计算，如外墙有凸出的燃烧构件，应从其凸出部分外缘算起。

民用建筑的防火间距

表 5.2.1

防火间距(m)	耐火等级			
		一、二级	三 级	四 级
耐火等级				
一、二级		6	7	9
三 级		7	8	10
四 级		9	10	12

注:①两座建筑相邻较高的一面的外墙为防火墙时,其防火间距不限。

②相邻的两座建筑物,较低一座的耐火等级不低于二级、屋顶不设天窗、屋顶承重构件的耐火极限不低于 1h,且相邻的较低一面外墙为防火墙时,其防火间距可适当减少,但不应小于 3.5m。

③相邻的两座建筑物,较低一座的耐火等级不低于二级,当相邻较高一面外墙的开口部位设有防火门窗或防火卷帘和水幕时,其防火间距可适当减少,但不应小于 3.5m。

④两座建筑相邻两面的外墙为非燃烧体如无外露的燃烧体屋檐,当每面外墙上的门窗洞口面积之和不超过该外墙面积的 5%,且门窗口不正对开设时,其防火间距可按本表减少 25%。

⑤耐火等级低于四级的原有建筑物,其防火间距可按四级确定。

高层建筑之间及高层建筑与其它民用建筑之间的防火间距 (m)

表 2-5

建筑类别	高层建筑	裙 房	其它民用建筑		
			耐火等级		
			一、二级	三级	四级
高层建筑	13	9	9	11	14
裙 房	9	6	6	7	9

注：防火间距应按相邻建筑外墙的最近距离计算；当外墙有突出可燃构件时，应从其突出部分的外缘算起。

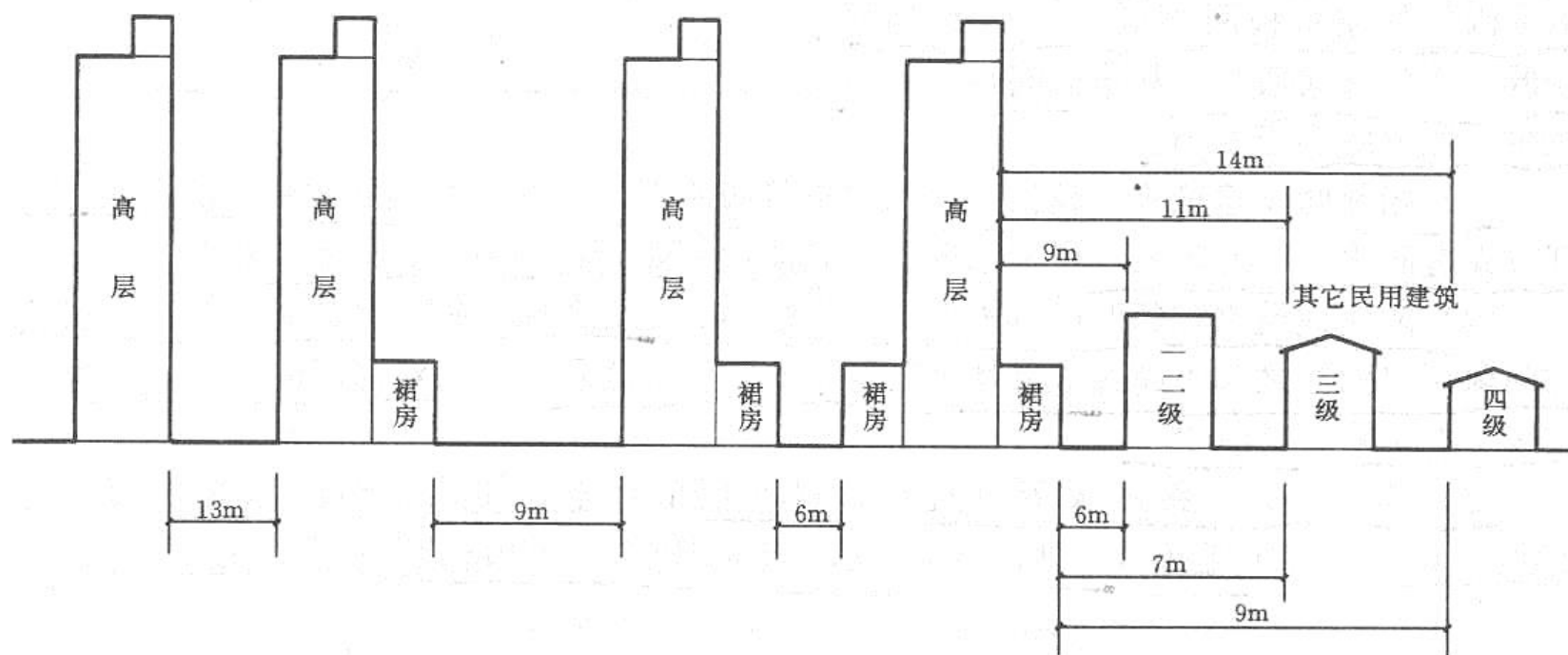


图 2-2 高层民用建筑防火间距示意

民用建筑总平面设计

裙房：

与高层建筑相连的建筑高度不超过24m的附属建筑。













